



## ATA NÚMERO UM

----- Aos vinte e oito dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, às nove horas, no edifício da Sede da Junta de Freguesia, reuniu em Sessão Ordinária a Assembleia de Freguesia de Bertandos. -----

----- A presente sessão foi convocada nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 14º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conforme convocatória previamente enviada a todos os membros desta Assembleia, com a seguinte **Ordem de Trabalhos**: -----

### 1. Período antes da Ordem do Dia: -----

----- a) Apreciação e votação da ata da sessão anterior; -----

----- b) Outros assuntos de interesse para a freguesia. -----

### 2. Período da Ordem do Dia: -----

----- a) Discussão e votação da proposta de “Regimento da Assembleia de Freguesia de Bertandos para o mandato 2025-2029”; -----

----- b) Apreciação, discussão e votação das Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2026; -

----- c) Apresentação, discussão e votação do Mapa de Pessoal para o ano de 2026; -----

----- d) Proposta de autorização prévia genérica para assunção de compromissos plurianuais; ----

----- e) Apreciação da informação escrita do Senhor Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade e situação financeira da freguesia; -----

----- f) Deliberação sobre a autorização para celebração de “Contrato interadministrativo de delegação de competências — Transportes Escolares 2025-2026” para o Agrupamento de Escolas de Arcozelo. -----

### 3. Período de Intervenção ao Público. -----

#### Presenças -----

----- Estiveram presentes os membros da Mesa da Assembleia: Simão de Jesus Teixeira de Lima (Presidente), Emília Fernanda Oliveira Lopes Morado Ferreira (1ª Secretária) e Bruno Miguel Fernandes Teixeira (2º Secretário). Como membros da Assembleia, estiveram presentes: Estevão Manuel Portela Pereira, Alexandra Maria Lima Lopes Velho, Paulo Manuel Lopes Teixeira e Marisa Lopes Vieira. Pelo Executivo da Junta de Freguesia, marcaram presença: António Germano Amorim Rodrigues Moure (Presidente), Isabel Rodrigues Vilaverde (Secretária) e Hilário Manuel Teixeira Correia Lopes (Tesoureiro). -----



## Desenvolvimento da Sessão -----

### Período Antes da Ordem do Dia: -----

----- **Alínea a)**: O Presidente da Mesa informou que a ata da sessão anterior **já se encontrava aprovada** por minuta, no final da reunião precedente, sendo dispensada nova votação. -----

----- **Alínea b)**: (“Outros assuntos”), inscreveram-se os membros Paulo Teixeira e Estevão Pereira. O membro Paulo Teixeira alertou para a necessidade de limpeza das condutas na Rua de Linhares. O membro Estevão Pereira manifestou preocupação com a transitabilidade da Rua do Beco e a falta de abrigos para crianças na paragem do autocarro escolar na Rua das Enchidas. Relembrou ainda a situação pendente das árvores na Avenida do Paço e a falta de iluminação na Rua das Enchidas. ---

**Em resposta**, o Presidente da Junta, Germano Moure, esclareceu que a limpeza das condutas, p.e. na Rua de Linhares, será reforçada para minimizar o problema, prevendo-se a resolução definitiva após a conclusão da obra na Rua das Enchidas. Sobre a Rua do Beco, informou que a obra está orçamentada, aguardando resposta da Câmara Municipal, estando em estudo uma solução temporária. Relativamente aos abrigos, foi referido que, embora existam pontos de recolha escolar previamente definidos, verifica-se uma flexibilidade na paragem do transporte em outros locais da freguesia. Esta facilidade de recolha em pontos não convencionados visa mitigar as dificuldades sentidas pelos alunos, servindo como uma medida de proteção essencial, particularmente em dias de chuva. Quanto às árvores na Avenida do Paço, a Junta notificou a Infraestruturas de Portugal, que declinou competência; contudo, uma engenheira já efetuou o levantamento fotográfico do local. Verificou-se que o problema é com árvores de proprietário particular, ao qual deverá ser comunicado sobre o perigo de queda de ramos ou árvores secas para a via pública. Sobre a iluminação na Rua das Enchidas, aguarda-se autorização municipal para a colocação de candeeiros/luminárias nos postes existentes. -----

O Tesoureiro, Hilário Lopes, informou sobre o processo de atualização e retificação do Plano Diretor Municipal (PDM), focando-se na carência habitacional da freguesia. Salientou que, presentemente, a oferta de lotes para construção é inexistente. Recordou que a Junta de Freguesia, em articulação com a Câmara Municipal, envidou esforços para adquirir o terreno paralelo à sua sede, visando a implementação de um Plano de Primeira Habitação para cidadãos com carências financeiras; contudo, tal diligência não obteve o desfecho pretendido. Em contrapartida, revelou que a retificação do PDM prevê a conversão do terreno da Fábrica da Igreja (situado abaixo da Igreja) em solo urbanizável. Esta alteração estratégica representa uma nova oportunidade para o



desenvolvimento habitacional local. A terminar, o Tesoureiro apelou à colaboração dos membros da Assembleia no sentido de auscultarem os proprietários obre as suas intenções quanto ao futuro aproveitamento urbanístico do referido imóvel. -----

**Período da Ordem do Dia:** -----

----- **Alínea a):** O Presidente da Assembleia apresentou a proposta do Regimento 2025-2029, esclarecendo que o documento é uma continuidade do mandato anterior, dada a ausência de alterações legislativas. Sem intervenções, o documento foi **aprovado por unanimidade**. -----

----- **Alínea b):** O Presidente da Junta apresentou a proposta de Orçamento para o ano económico de 2026, no valor global de 195.190,00€, sublinhando o princípio do equilíbrio financeiro que norteia o documento. As Receitas Correntes foram fixadas em 151.512,00€ e as Despesas Correntes em 110.190,00€. Relativamente ao Plano Plurianual de Investimentos, este ascende a 85.000,00€, contemplando diversas intervenções diretas na freguesia, designadamente: conclusão do parque de estacionamento da Igreja; construção de passeios com acessibilidade na Avenida da Igreja; requalificação da Sede da Junta, do cemitério e da cantina do Centro de Convívio de Bertandos; beneficiação de várias vias (Rua do Beco, Caravel, Enchidas e Avenida Divino Salvador). Não havendo pedidos de esclarecimento ou debate, a proposta foi **aprovada por unanimidade**. -----

----- **Alínea c)** Foi apresentada a proposta de regularização e recrutamento de um Assistente Operacional, justificada pela necessidade de reforçar a limpeza e manutenção dos espaços públicos, bem como assegurar a execução dos transportes escolares. Os requisitos definidos incluem a escolaridade obrigatória e a habilitação específica para condução (CAM – Grau de Complexidade). No período de discussão, a membro Marisa Vieira inquiriu sobre os horários da funcionária e a limpeza das ruas. Em resposta, o Presidente esclareceu que a gestão de horários constitui uma competência exclusiva do Executivo, cabendo a este informar a funcionária sobre as tarefas e orientações a executar. A Secretária reportou a existência de alguns pontos isolados na freguesia que carecem de uma limpeza mais cuidada, ressaltando, contudo, que o estado global de limpeza da freguesia é exemplar, enquanto o Tesoureiro, apelando a uma visão global sobre a matéria, sublinhou a importância técnica desta contratação para viabilizar o contrato de transportes escolares, crucial para a saúde financeira da autarquia. O membro Paulo Teixeira elogiou o desempenho da funcionária em funções, reconhecendo a dificuldade em executar as tarefas sem apoio, e o membro Estevão Pereira a sua capacidade para desempenhar diferentes tarefas. O documento foi **aprovado por unanimidade**. -----

